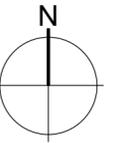
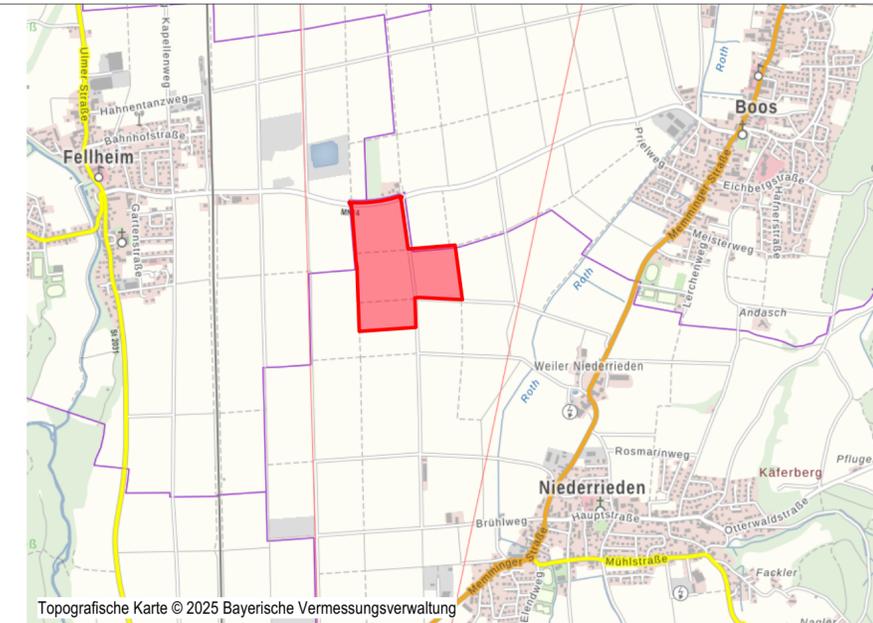


**Ausschnitt aktueller Stand Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Niederrieden**

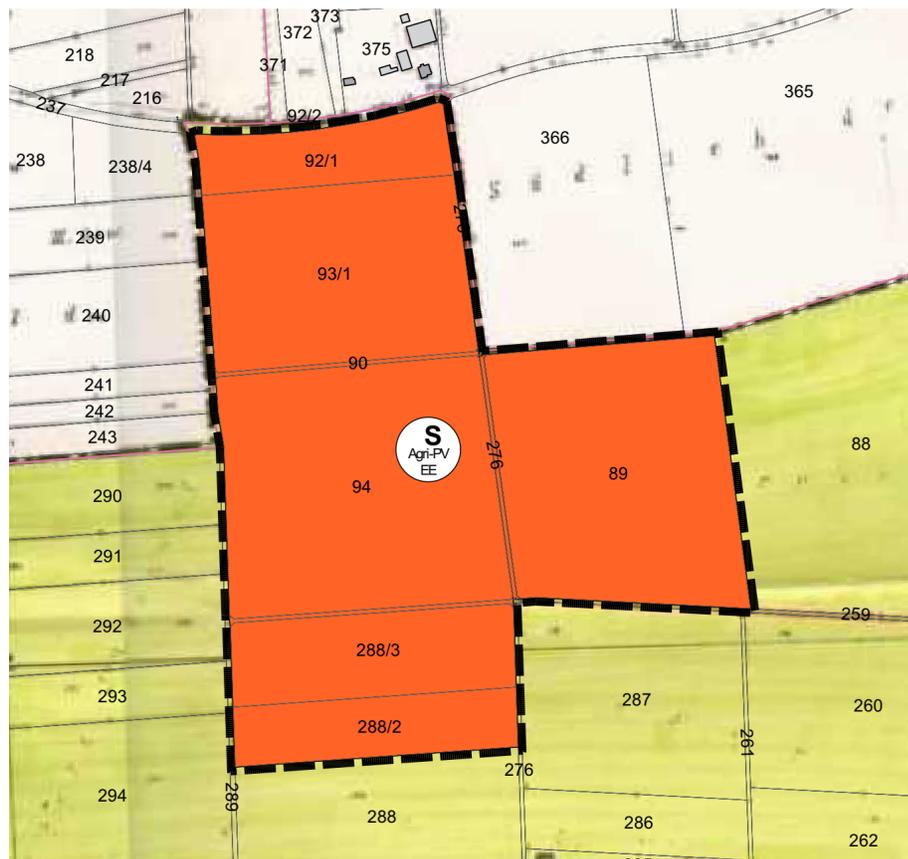


**Planzeichenerklärung**

-  Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4)
-  Flurweg
-  Sonderbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus Erneuerbaren Energien (EE) - Agri-PV (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) und weiter als "Flächen für die Landwirtschaft"
-  Geltungsbereich der Änderung
-  Flurgrenze mit Flurstücksnummer
-  Gemeinde-/ Gemarkungsgrenzen



**10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Niederrieden**



**AUSFERTIGUNG**

Die vorliegende Planzeichnung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Hiermit wird ebenfalls bestätigt, dass die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehend aus der Begründung (Seiten 1 bis \_\_) und der Planzeichnung in der Fassung vom \_\_. \_\_. 2025, dem Beschluss des Gemeinderates vom \_\_. \_\_. 2025 zu Grunde lag und diesem entspricht.

Niederrieden, den .....

(Siegel)

.....  
Michael Büchler, 1. Bürgermeister (Unterschrift)

**VERFAHRENSVERMERKE**

Die Verfahrensvermerke befinden sich auf den textlichen Festsetzungen.

PROJEKTNR: 25-018

**10. Änderung  
Flächennutzungsplan  
mit integriertem Landschaftsplan  
Bereich "Agri-PV" (Mitteresch)**



Büro für Landschafts-  
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse  
Landschaftsarchitekten  
+ Stadtplaner  
Buchloer Straße 1  
86879 Wiedergeltingen



Landkreis Unterallgäu  
**Gemeinde Niederrieden**  
Hauptstraße 17  
87757 Niederrieden

Fon 08241 - 800 64 0  
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

PLANINHALT

**Vorentwurf**

Fassung vom 14.07.2025

MAßSTAB

1:5.000

Bearbeiter: MZ