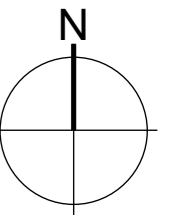
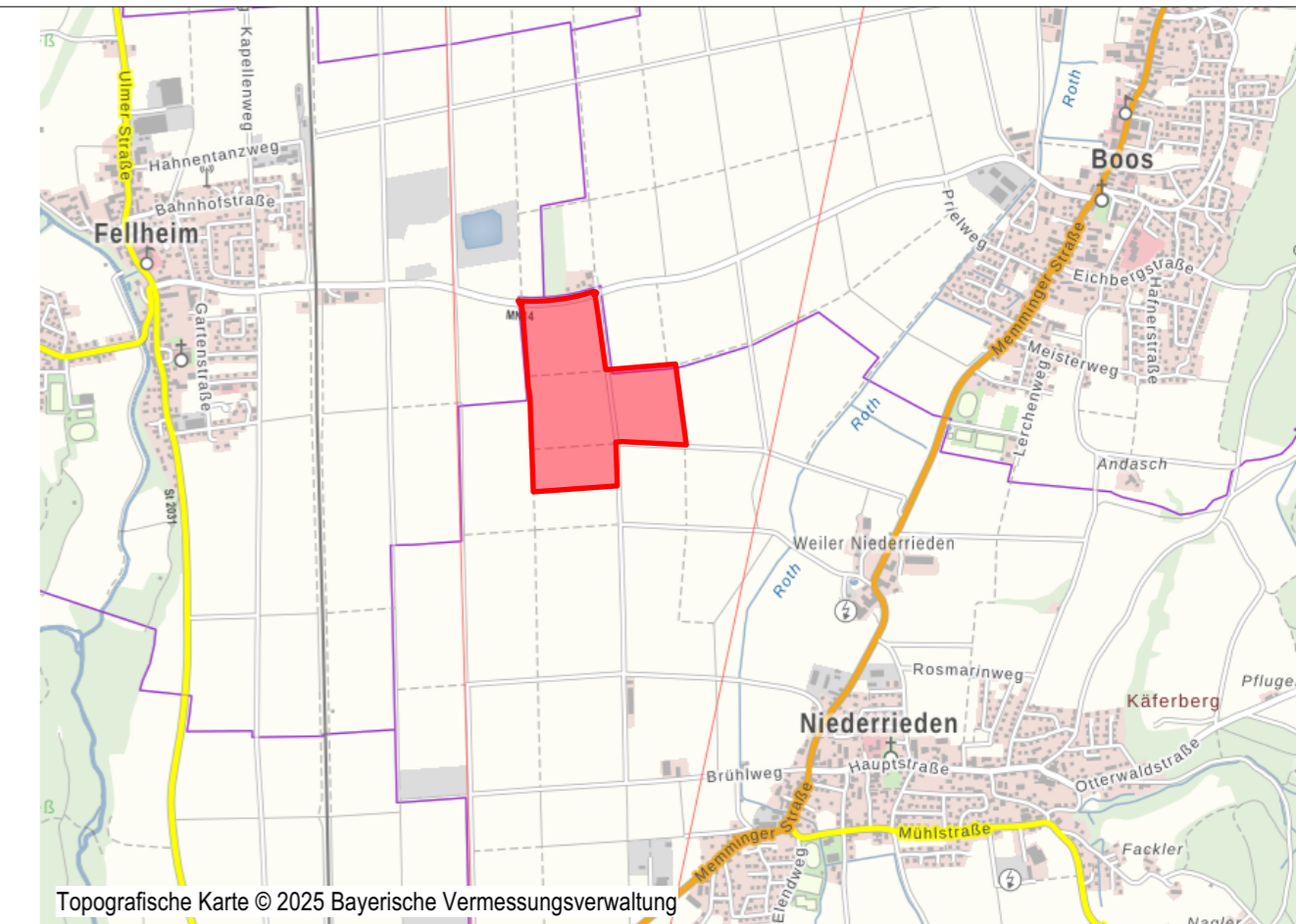


**Ausschnitt aktueller Stand Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Niederrieden**

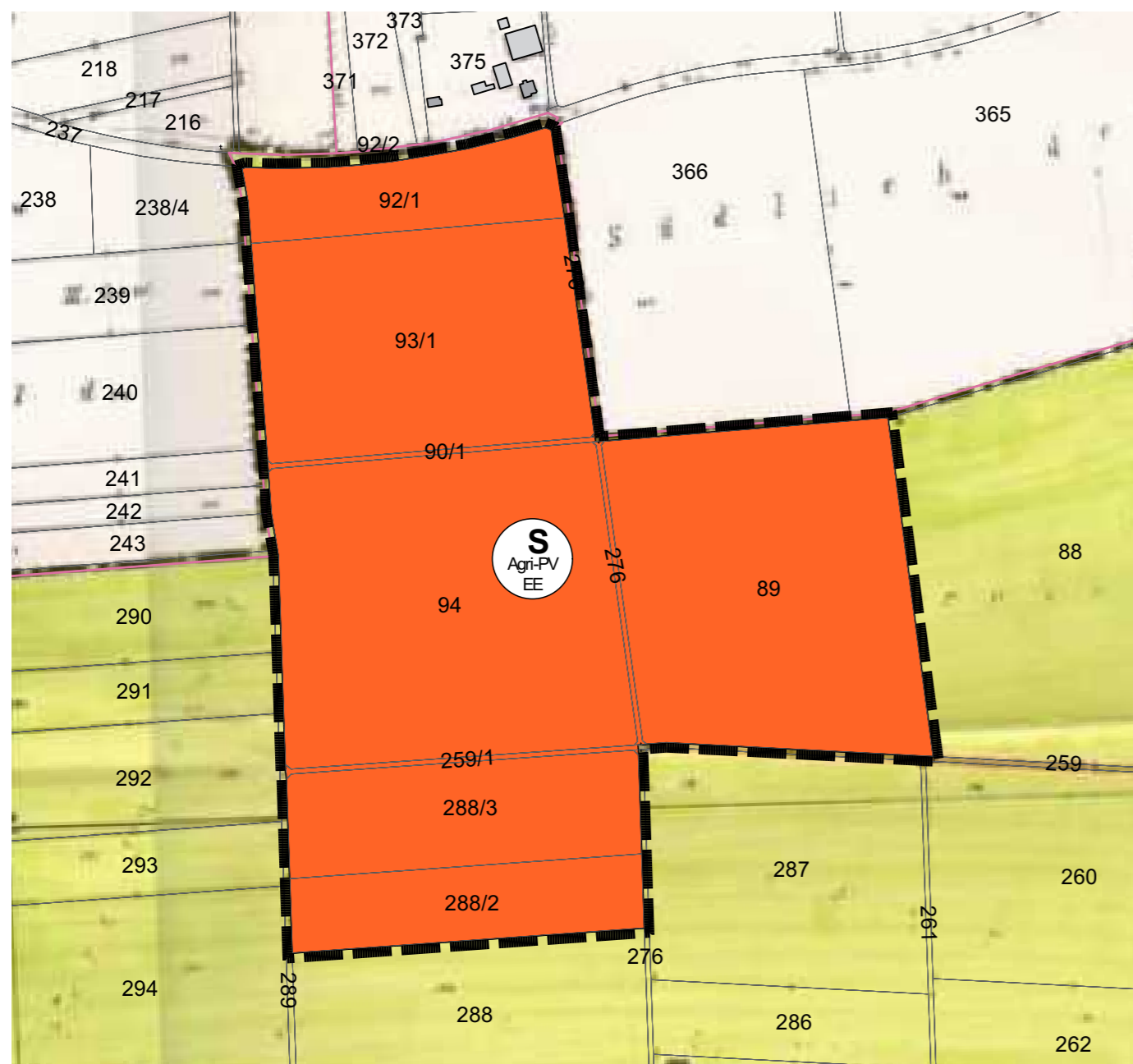


**Planzeichenerklärung**

-  Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4)
-  Flurweg
-  Sonderbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus Erneuerbaren Energien (EE) - Agri-PV (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) und weiter als "Flächen für die Landwirtschaft"
-  Geltungsbereich der Änderung
-  Flurgrenze mit Flurstücksnummer
-  Gemeinde-/ Gemarkungsgrenzen



**10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Niederrieden**



**AUSFERTIGUNG**

Die vorliegende Planzeichnung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Hiermit wird bestätigt, dass die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung (Seiten 1 bis 27), jeweils in der Fassung vom 24.11.2025, redaktionell angepasst am 09.02.2026, dem Beschluss des Gemeinderates vom 09.02.2025 zu Grunde lag und diesem entspricht.

Niederrieden, den .....

(Siegel)

.....  
Michael Büchler, 1. Bürgermeister

**VERFAHRENSVERMERKE**

Die Verfahrensvermerke befinden sich im Anschluss der Begründung.

PROJEKTNR: 25-018

**10. Änderung  
Flächennutzungsplan  
mit integriertem Landschaftsplan  
Bereich "Agri-PV" (Mitteresch)**



Landkreis Unterallgäu  
**Gemeinde Niederrieden**  
Hauptstraße 17  
87757 Niederrieden

Büro für Landschafts-  
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse  
Landschaftsarchitekten  
+ Stadtplaner  
Buchloer Straße 1  
86879 Wiedergeltingen

Fon 08241 - 800 64 0  
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

PLANINHALT

**Endgültige Planfassung**

Fassung vom 24.11.2025,  
redaktionell angepasst am 09.02.2026

MAßSTAB

1:5.000

Bearbeiter: MZ